

Anexa nr. 11

P(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Teleorman	Registrul de evidență nr. 14699 din 10/04/2025
Primăria Zimnicea	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi 10.04.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 14692/03.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Zimnicea, tarlăua 159/2 parcela 13, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. Cadastral 36340, și număr carte funciară 36340, în suprafață de 0,2499 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Teleorman, depusă de Fackelmann Georgeta, în calitate de vânzător proprietar, CNP _____, identificat cu pasaport seria nr. _____, eliberat(ă) de I.G.I Teleorman, cetățenia germana, naționalitatea germana, cu domiciliul în Zimnicea str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sector Teleorman, codul poștal 145400, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____ starea civilă-, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care a fost depusa comunicarea de acceptare a ofertei 14692/03.02.2025, de către PFA Miu Florin, preemptor din categoria celor enumerați în

cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat exercitand dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 36340, nr. cadastral 36340, suprafață de 0,2499 Ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 14691/03.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 14692, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2499 Ha, depusă de Fackelmann Georgeta în calitate de vânzător, proprietar 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 14692/03.02.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria@orasulzimnicea.ro, în data de 03.02.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 14696/04.02.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei / site primaria@orasulzimnicea.ro, în data de 10.04.2025.

Primar,
Pârvu Petre

Secretar general primarie
Jr. Berechet Ionel

Inspector
Spătărelu Virgil